



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗОРИЦА СЕЛЕЧАНИН
Именована за подручје Вишег суда у Краљеву и
Привредног суда у Краљеву
Краљево
Цара Душана бр. 31 Б
Телефон: 036/336-640, 036/337-570

Посл.бр. ИИ 253/25
Дана: 13.03.2026. године

Јавни извршитељ Зорица Селечанин, у извршном поступку извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Драган Лазовић**, Ново Село, ул. Карађорђева бр. 67, ЈМБГ 1503971780628, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ Марку Савићу из Београда, ул. Сарајевска бр. 75, ЈМБГ 1105982710286, као купцу на првој продаји путем електронског јавног надметања која је одржана дана 26.02.2026. године, У СВОЈИНУ, непокретности која су у приватној својини извршног дужника са обимом удела 1/1- и то:

1. кат. парцела бр. **2067 КО Станишинци**, по култури њива б. класе, површине 1261 м², уписана у лист непокретности 126 КО Станишинци,

2. кат. парцела бр. **2068 КО Станишинци**, по култури ливада б. класе, површине 1391 м², уписана у лист непокретности 126 КО Станишинци,

II НАЛАЖЕ СЕ купцу Марку Савићу из Београда, ул. Сарајевска бр. 75, ЈМБГ 1105982710286, да у року од **15 дана** од дана пријема овог закључка плати разлику између остварене купопродајне цене и уплаћеног јемства за предметне непокретности из става I изреке, у укупном износу од **695.911,60 динара**, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Зорице Селечанин број **170-0050017245005-87**, који се води код UNICREDIT BANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број предмета **ИИ-253/25**.

Образложење

Решењем Основног суда у Краљеву СЈ Врњачка Бања ИИ 738/25 године од 30.06.2025. године одређено је извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца против извршног дужника и то на основу заложне изјаве као извршне исправе.

Решењем РГЗ СКН Врњачка Бања број 952-02-13-054-17528/2025 од 11.08.2025. године извршена је забележба предметног Решења о извршењу на наведеним непокретностима извршног дужника.

У даљем току поступка, закључком јавног извршитеља ИИ 253/25 од 06.11.2025. године, утврђена је и тржишна вредност предметних непокретности.

На првој продаји одржаној путем електронског јавног надметања дана 26.02.2026. године, а која је одређена Закључком јавног извршитеља ИИ 253/25 од 27.01.2026. године, најповољнијем понудиоцу **Марку Савићу из Београда, ул. Сарајевска бр. 75, ЈМБГ**

1105982710286, продате су непокретности и то: непокретност под редним бројем 1 за цену од 418.295,50 динара, а непокретност под редним бројем 2 за цену од 467.506,90 динара.

Имајући у виду напред наведено, а сходно чл. 180, 181 и 192 Закона о извршењу и обезбеђењу, јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ
ЛЕКУ**

Против овог закључка није
дозвољен приговор •

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Зорница Селечанин